7. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet „Degernpoint Nordost“

Zusammenfassende Erklärung nach § 6a Ab. 1 BauGB:

1. **Vorbemerkungen zu Anlass und Zweck der Planung:**


Der gesamte Umfang des allgemeinen Planungsgebiets beträgt ca. 1,7 ha. Zur Schaffung von Baurecht wurde der Bebauungsplan in der Form eines Sondergebiets „Parkplatz“ gem. § 11 BauNVO aufgestellt. Dieser Bebauungsplan ist vorgesehen um den erforderlichen Stellplatzbedarf für die Betriebsverdichtung zu decken.

2. **Ergebnisse der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung:**

a) **Öffentlichkeitsbeteiligung:**

Grundsätzliche Einwendungen durch die Öffentlichkeit, welche der Planung entgegenstehen, wurden nicht vorgetragen.

b) **Behördenbeteiligung:**

Grundsätzliche Einwendungen durch Behörden, welche der Planung entgegenstehen, wurden nicht vorgetragen.

3. **Schlussbemerkung:**

Abschließend und zusammenfassend kann somit festgestellt werden, dass nach Abwägung der im Rahmen der einzelnen Verfahrensschritte vorgebrachten Anregungen und Hinweise und sonstigen Stellungnahmen keine andere Planung für das Sondergebiet „Parkplatz“ veranlasst war und einer Änderung des Flächennutzungsplanes nichts entgegenstehen würde.

Stadt Moosburg, 20.04.2020

[Unterschrift]
Anita Meintel
Erste Bürgermeisterin

Stadtbauamt, 20.04.2020

[Unterschrift]
Herbert Held
Bauramtsleiter